



STRF

**202552600618891**

Información Pública  
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Junio 10 de 2025

Doctora  
**LUZ ANGÉLICA VIZCAÍNO SOLANO**  
Secretaria General  
**CONCEJO DE BOGOTÁ**  
CL 36 28 A 41  
[secretariageneral@concejobogota.gov.co](mailto:secretariageneral@concejobogota.gov.co)  
Bogotá D.C.

CONCEJO DE BOGOTÁ 10-06-2025 08:57:04

2025ER15700 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: IDU/ORLANDO MOLANO

DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA

ASUNTO: RTA IDU 701 DE 2025

OBS: ---

**REF:** Respuesta cuestionario Proposición 701 de 2025. Tema: "Eficiencia y transición Energética". Oficio Concejo No. 2025EE10157. Rad. IDU No. 202552600789022.

Respetada doctora Vizcaíno,

En atención a la comunicación de la referencia, mediante la cual se remite el cuestionario de la **Proposición 701 de 2025**, tema: "**Eficiencia y transición energética**", a continuación brindamos respuesta a las preguntas de competencia del IDU, con base en la información preparada por la Oficina de Gestión Ambiental, la Oficina Asesora de Comunicaciones, la Subdirección Técnica de Recursos Humanos y la Subdirección Técnica de Recursos Físicos de este Instituto, en los siguientes términos:

## 2. "¿La entidad ha formulado el plan de gestión eficiente de energía?"

**Respuesta:** Efectivamente, el IDU cuenta con un programa de energía dentro del Plan Institucional de Gestión Ambiental PIGA, conforme a la **Resolución 3179 de 2023** "Por la cual se adopta la guía técnica para la formulación del Plan Institucional de Gestión Ambiental (PIGA), y se dictan lineamientos para su concertación, implementación, evaluación, control y seguimiento, y otras disposiciones".

Este programa establece medidas operativas, educativas, basadas en un análisis y planificación. Su objetivo principal es garantizar el uso eficiente de la energía eléctrica y los combustibles, implementando estrategias que racionalicen los consumos en los diferentes procesos de la entidad. Esto incluye:

- **Promoción de la conversión tecnológica:** Adopción de tecnologías más eficientes y sostenibles en los equipos e instalaciones del IDU.
- **Aprovechamiento de energías alternativas:** Exploración e implementación de fuentes de energía renovable para reducir la dependencia de combustibles fósiles.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

- **Sensibilización:** Campañas de concientización dirigidas a funcionarios y contratistas sobre el consumo energético y cambio climático.

Este programa se implementa en la sede administrativa del IDU, con el objetivo específico de:

- **Promover el uso racional y eficiente de la energía eléctrica** por parte de los funcionarios y contratistas durante el desarrollo de sus actividades laborales y permanencia en la entidad.
- **Optimizar el consumo per cápita** del recurso en el desarrollo de las actividades propias de la sede administrativa del IDU.

La **meta** del programa es **reducir en un 10% el consumo per cápita** comparado con el periodo 2020-2024.

En la actualidad se evalúa el plan de eficiencia energética en cuatro (4) sedes IDU: Calle 22, Casita, Panalpina y Tibirita, a través del seguimiento PIGA.

Se anexa el archivo Anexo 1. Gráfico Consumo de energía año 2023 2025 - Sedes IDU.

### 3. “¿La entidad ha adelantado procesos de diseño y/o montaje de plantas de autogeneración con fuentes no convencionales de energía renovable?”

**Respuesta:** Actualmente, el IDU no ha implementado procesos de diseño o montaje de plantas de autogeneración con fuentes no convencionales de energía renovable.

Sin embargo, como mencionamos anteriormente, el programa de energía del IDU sí contempla la **promoción del aprovechamiento de energías alternativas** como parte de sus estrategias a futuro. Esto sugiere que, si bien aún no se ha concretado, existe un interés en explorar estas opciones para contribuir a la sostenibilidad energética de la entidad.

### 4. “¿Cuenta con el Plan Institucional de Gestión Ambiental?”

**Respuesta:** Conforme a la Resolución 3179 de 2023, “Por la cual se adopta la guía técnica para la formulación del Plan Institucional de Gestión Ambiental (PIGA), y se dictan lineamientos para su concertación, implementación, evaluación, control y seguimiento, y otras disposiciones”, el IDU cuenta con la herramienta PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental) concertado mediante acta de fecha 2025 -01-02 este rige como un instrumento esencial para asegurar que la misión de la Entidad se cumpla en armonía con la protección del medio ambiente. Esto se logra mediante el diseño y la ejecución de

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

programas y acciones que buscan prevenir, mitigar o controlar los impactos ambientales significativos, evitando así el deterioro ambiental y fomentando la protección y conservación de los recursos naturales, se anexa acta de concertación los programas que incluye esta herramienta son:

1. Programa de uso eficiente del agua
2. Programa de uso eficiente de la energía
3. Programa de gestión integral de residuos
4. Programa de consumo sostenible
5. Programa de Gestión del Cambio Climático
6. Programa de comunicación, formación y sensibilización

**5. “Desde la gestión administrativa, operativa y/o ambiental, ¿cuenta con proyectos que contemplen estrategias y/o programas de eficiencia energética y eficiencia de hidráulica?; ¿Han realizado campañas de sensibilización y/o capacitación en estos temas?”**

**Respuesta:** El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) ha demostrado un firme compromiso con la eficiencia energética a través de la implementación de diversas estrategias dentro de su programa de ahorro. Estas iniciativas no solo buscan reducir el consumo de energía, sino también minimizar la huella ambiental de la entidad.

Una de las medidas más exitosas ha sido la transición a luminarias LED. Este cambio tecnológico ha generado una reducción significativa en el consumo de energía, lo cual se ve reflejado de manera positiva en los recibos de servicios públicos al compararse con el año anterior.

Adicionalmente, el IDU ha optimizado el uso de energía en sus oficinas mediante la instalación de 55 temporizadores de movimiento. Estos dispositivos apagan automáticamente las luces en áreas donde no se detecta la presencia de personas, garantizando un uso más eficiente de la energía. Para complementar estas acciones, al finalizar la jornada laboral, el personal de vigilancia en turno realiza una verificación exhaustiva, apagando los circuitos por zonas, especialmente en horarios nocturnos y durante los fines de semana, cuando las oficinas no están en uso.

**Movilidad Sostenible: La Apuesta por Vehículos Híbridos**

En línea con su compromiso ambiental, el IDU también ha incorporado vehículos híbridos a su flota. Esta adquisición no solo contribuye a la reducción del consumo de combustibles fósiles, sino que también aporta directamente a la eficiencia energética

*Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web*

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

*Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.*

3



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

general de la entidad, promoviendo una movilidad más sostenible y amigable con el medio ambiente.

Estas acciones demuestran el enfoque integral del IDU hacia la sostenibilidad, buscando no solo la eficiencia operativa sino también un impacto positivo en el entorno

### Compromiso del IDU con la Eficiencia Hídrica y el Mantenimiento Preventivo

En línea con su compromiso ambiental y los preceptos del PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental), el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) ha implementado un robusto programa de ahorro de agua. Este programa es fruto de una responsabilidad conjunta con la Subdirección Técnica de Recursos Físicos, quienes colaboran activamente en la identificación e implementación de medidas clave.

Una de las estrategias principales es la actualización del inventario de llaves y grifos, incorporando sistemas ahorradores de agua en la mayoría de las instalaciones. Esto incluye la instalación de dispositivos de bajo flujo, aireadores y griferías con cierre automático, que reducen significativamente el consumo sin comprometer la funcionalidad.

### Mantenimiento Constante de Redes Sanitarias para una Atención Inmediata

Más allá de la implementación de tecnologías de ahorro, el IDU comprende que la eficiencia hídrica depende fundamentalmente de un plan de mantenimiento constante de las redes sanitarias de atención inmediata. Este enfoque proactivo es crucial para prevenir fugas, detectar anomalías a tiempo y asegurar el óptimo funcionamiento de todo el sistema hídrico de la entidad.

El plan de mantenimiento incluye:

- Inspecciones periódicas: Revisiones programadas de tuberías, válvulas, cisternas y desagües para identificar cualquier signo de desgaste, corrosión o daño potencial.
- Reparación y reemplazo oportuno: Actuación inmediata ante la detección de fugas o fallos en la infraestructura, minimizando el desperdicio de agua y evitando daños mayores.
- Monitoreo del consumo: Seguimiento continuo de los patrones de consumo de agua para detectar picos inusuales que puedan indicar fugas no visibles.
- Capacitación del personal: Formación constante al equipo de mantenimiento para el uso de tecnologías de detección de fugas y técnicas de reparación eficientes.

Este enfoque integral, que combina la implementación de tecnologías ahorradoras con un riguroso plan de mantenimiento preventivo y de atención inmediata, asegura que el IDU

*Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web*

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

*Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.*

4



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

no solo reduce su consumo, sino que también garantiza la sostenibilidad de sus operaciones y contribuye activamente a la conservación de este recurso vital.

Finalmente, el PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental) del IDU se potencia a través de un robusto programa de comunicaciones. Este programa es fundamental para fomentar y fortalecer la comunicación y sensibilización de todas las iniciativas de gestión ambiental del PIGA.

Su objetivo principal es asegurar que los programas de ahorro de energía y agua, la gestión de residuos y las prácticas de movilidad sostenible, entre otros, no solo sean implementados, sino también comprendidos y adoptados por toda la comunidad del IDU. A través de diversas estrategias de comunicación, el PIGA busca transformar la conciencia ambiental en acciones concretas y cotidianas, creando una cultura institucional donde la protección del medio ambiente sea una responsabilidad compartida y activa.

Se anexan las campañas de sensibilización hasta ahora implementadas en el siguiente enlace: <https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1Y56fPculAljk3HJO9ArLb-8Cikr1A93F>

**6. “¿Cuáles son los canales de comunicación y divulgación interna?, ¿cuál área los lidera?”**

**Respuesta:** En el Instituto de Desarrollo Urbano (IDU), los canales de comunicación y divulgación interna utilizados son el correo electrónico corporativo, las pantallas digitales, la Intranet, los fondos de pantalla de los computadores, los escritorios virtuales y WhatsApp.

La Oficina Asesora de Comunicaciones lidera esta área. De acuerdo con el Artículo 6 del Acuerdo 004 de 2025 del IDU, el Consejo Directivo le asignó, entre otras funciones, la de asesorar a la Dirección General en la definición e implementación de políticas, planes, programas y acciones en materia de comunicación interna y externa.

**7. “¿Cuenta con la información exacta de la planta de personal y de proveedores que usan las infraestructuras de la entidad?”**

**Respuesta:** Para dar respuesta a este requerimiento el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU informa que, con corte al 8 de mayo de 2025, la planta de personal del Instituto cuenta con un total de 582 empleos, de los cuales 474 se encuentran ocupados. La ocupación de la infraestructura física está organizada conforme a lo establecido en la modalidad de teletrabajo complementario adoptada en el Instituto, con los siguientes datos.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

5





STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

Modalidad de trabajo	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes
Presencial	143	133	139	126	162
Teletrabajo	128	138	132	145	109

**Nota 1:** Los días de mayor **presencialidad** son los **viernes**, seguido de los **lunes** y **miércoles**.

**Nota 2:** Los días de mayor **teletrabajo** son los **jueves**, seguido de los **martes**.

En cuanto a los proveedores que usan las infraestructuras de la entidad se informa lo siguiente:

El número de proveedores que usan la infraestructura física de la entidad en la Sede Edificio Calle 22 está distribuida como se muestra a continuación:

*Tabla 1 Proveedores servicios tercerizados STRF*

PROVEEDORES	# PERSONAS
Vigilancia en sede calle 22	25 Personas
Vigilancia en sedes externas	18 Personas
Servicios Generales	27 Personas
Correspondencia 472	15 personas
Corredores de seguros	3 personas
Total Proveedores	88 Personas

Fuente: Elaboración propia Subdirección Técnica de Recursos Físicos – STRF

Para el caso de la infraestructura tecnológica los proveedores implementan productos o brindan soporte técnico sobre soluciones que están instaladas dentro de la infraestructura tecnológica institucional del IDU y la prestación de sus servicios inherentemente involucra el uso de los recursos tecnológicos corporativos en beneficio de la Entidad.

## 8. “¿Tienen el listado de las siguientes sedes infraestructuras de la entidad con su geolocalización actualizado?”

**Respuesta:** El IDU cuenta con el siguiente listado de las sedes:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

6



STRF

**202552600618891**

Información Pública  
Al responder cite este número

**Tabla 1 Sedes Infraestructura IDU.**

ITEM	DIRECCION	GEOREFENCIA	SEDE	CANTIDAD
		LATITUD - LONGITUD		
1	CALLE 22 No 6-27	4.6074813253854074, 74.07018343393386	SEDE PRINCIPAL	1
2	CARRERA 96 No 25G -27	4.683615307906937, 74.12571774959763	PANALPINA	1
3	CARRERA 30 No 69-25	4.665339026956595, 74.07644869346653	TIBIRITA	1
4	CARRERA 7 No 21-97	4.607993172917836, 74.07085380924391	CASITA	1
5	CARRERA 96 CON CALLE 75	4.705413017102789, 74.11138835470611	PATIO FRESADO	1
TOTAL				5

Fuente: Subdirección Técnica de Recursos Físicos

**9. “¿Hace gestión, seguimiento y control del pago de facturas de servicios públicos de todas las sedes - infraestructuras que paga la entidad mensualmente?”**

**Respuesta:**

**a) Responsabilidad de Gestión seguimiento y control de pago de las facturas de servicios públicos IDU**

El Instituto Distrital de Desarrollo Urbano, en cumplimiento de sus funciones misionales, mediante Acuerdo No. 006 del 28 de septiembre de 2021, “Por el cual se establece la Estructura Organizacional del Instituto de Desarrollo Urbano, las funciones de sus dependencias y se dictan otras disposiciones” le asignó algunas funciones a la Subdirección Técnica de Recursos Físicos, dentro de las cuales, para efectos del presente requerimiento, se destacan las siguientes:

Dentro del proceso de gestión de recursos físicos, se realizan las actividades de planeación presupuestal y operativa anualmente, para la adquisición de bienes (plan de adquisiciones de la entidad gastos de funcionamiento y se presupuesta el monto de compras por caja menor) y servicios tales como programa de seguros, mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones y puestos de trabajo, administración de la seguridad física de la entidad, transporte y mantenimiento del parque automotor, suministro de combustible, arrendamiento de sedes alternas, aseo y cafetería, fotocopiado y servicios públicos domiciliarios y de telefonía, realizando su programación, y teniendo en

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

7



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

cuenta las necesidades de las dependencias de la entidad y su comportamiento histórico y la austeridad del gasto según la normativa vigente.

## b) Relación de servicios públicos, cuentas y sedes del IDU.

En el proceso de gestión de servicios públicos domiciliarios, y de telefonía, actualmente el Instituto de Desarrollo Urbano, en sus cinco (5) sedes administrativas, cuenta con siete (7) prestadores de servicio públicos, que se relacionan a continuación.

**Tabla 2 Relación de servicios públicos, cuentas y sedes del IDU**

No.	Empresa de servicio publico	Cuenta contrato	Sede	Dirección	Localidad
1	Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP NIT: 899999094	11441647	Principal	Calle 22 # 6 27	Santa Fe
		11442937	Casita	Carrera 7 # 21 29	Santa Fe
		11928754	Tibirita	Avenida carrera 30# 69-25	Barrios Unidos
		11442063	Panalpina	Avenida carrera 96 25G 27	Fontibón
		49059219	Patio fresado	Carrera 80 # 96-91	Engativá
2	ENEL COLOMBIA SA ESP* NIT: 860063875 Cuenta padre 3993905-8	0328305-5	Principal	Calle 22 # 6 27	Santa Fe
		0334366-3	Casita	Carrera 7 # 21 29	Santa Fe
		2202103-2	Tibirita	Avenida carrera 30# 69-25	Barrios Unidos
		2725644-0	Panalpina	Avenida carrera 96 25G 27	Fontibón
		4729222-2	Patio fresado	Carrera 80 # 96-91	Engativá
3.	PROMOAMBIENTAL DISTRITO SAS ESP NIT: 901145808	12194229	Principal	Calle 22 # 6 27	Santa Fe
		12193486	Casita	Carrera 7 # 21 29	Santa Fe
4.	CIUDAD LIMPIA SA ESP NIT: 830048122	12193880	Panalpina	Avenida carrera 96 25G 27	Fontibón
5.	BOGOTÁ LIMPIA SAS ESP NIT. 901144843	12192426	Tibirita	Avenida carrera 30# 69-25	Barrios Unidos
		49059219	Patio Fresado	Carrera 80 # 96-91	Engativá
6.	EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ ETB SA ESP NIT. 899999115	042164392	Principal	Calle 22 # 6 27	Santa Fe
7.	COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA ESP NIT. 830122566	Línea 018000910312	Principal	Calle 22 # 6 27	Santa Fe

Fuente: Subdirección Técnica de Recursos Físicos

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

8





STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

- Nota 1. El instituto de Desarrollo Urbano tramita en total siete (7) servicios públicos domiciliarios (incluidos dos (2) de comunicaciones) para cinco (5) sedes.
- Nota 2: Enel Colombia SA ESP, reúne las cinco (5) cuentas de las sedes del IDU, en una sola cuenta padre: 39999905
- Nota 3. El servicio de comunicaciones prestado por Colombia Telecomunicaciones SA ESP, es la línea 018000910312 donde a través del Call Center se recepcionan y tramitan los requerimientos ciudadanos.
- Nota 4. El servicio de telefonía análoga de ETB, prestaba sus servicios de telefonía de cobre; en diciembre de 2024, se inició la desinstalación de las líneas por actualización tecnológica.

### c) Gestión, seguimiento y control del pago de las facturas de servicios públicos

- La gestión de servicios públicos de las sedes del IDU, consiste en el seguimiento de facturación, gestión de PQR, prestación y calidad del servicio, los cuales se realiza a través de los canales de atención de las empresas de servicio público, portales web de atención y /o ejecutivos de servicio.
- El Seguimiento de servicios públicos se realiza llevando un control de estadísticas de servicio, control de facturación (cobros adicionales, intereses de mora, recargos) y diligenciamiento del PIGA.
- Para el pago de los servicios públicos del año, se realiza la reserva presupuestal y se expiden CRP y CDP en el mes de enero de cada año.

A continuación, se relacionan los CDP y CRP solicitados para el año 2025, respecto al pago de servicios públicos:

**Tabla 3 Relación de CDP – CRP servicios públicos año 2025 – Sedes Administrativas IDU**

CONCEPTOS						Valor Total CDP 2025		CRP ENERO 2025	Valor
N o	Posición	Concepto	Nombre operador	Nit.	Servicio	Valor CDP 2025	Recursos	No.	
1	O212020200 80484120	Servicios de telefonía fija (acceso)	ETB - Empresa de telecomunicaciones de Bogotá	899999115	Servicio público telefonía fija	<b>\$59.588.320</b>	Funcionamiento	<b>34</b>	\$4.000.000
2	O212020200 80484120	Servicios de telefonía fija	Movistar - Colombia telecomunicaciones	830122566	Servicio línea 018000	<b>\$2.482.680</b>	Funcionamiento	<b>35</b>	\$500.000

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

CONCEPTOS						Valor Total CDP 2025		CRP ENERO 2025	Valor
		(acceso)							
3	O212020200 90494239	Servicios generales de recolección de otros desechos	Ciudad Limpia	830048122	Aseo ordinario	<b>\$3.145.191</b>	Funciona miento	<b>36</b>	\$800.000
4	O212020200 90494239	Servicios generales de recolección de otros desechos	Bogotá Limpia	901144843	Aseo ordinario	<b>\$3.086.676</b>	Funciona miento	<b>37</b>	\$600.000
5	O212020200 90494239	Servicios generales de recolección de otros desechos	Promoam biental	901145808	Aseo ordinario	<b>\$29.032.133</b>	Funciona miento	<b>38</b>	\$8.000.000
6	O212020200 80686312	Servicios de distribución de electricidad (a comisión o por contrato)	Enel	860063875	Energía Sedes IDU STRF	<b>\$692.739.367</b>	Funciona miento	<b>39</b>	\$515.000.000
7	O212020200 80686330	Servicios de distribución de agua por tubería (a comisión o por contrato)	EAAB Empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá	899999094	Acueducto y Alcantarillado	<b>\$81.421.000</b>	Funciona miento	<b>40</b>	\$70.000.000

Fuente: Subdirección Técnica de Recursos Físicos

En el seguimiento de fechas de expedición y fechas de pago oportuno de facturas de cada servicio público, se tiene usuarios en los portales de autogestión de cada servicio público, así como ejecutivos de servicio asignados al IDU, que a continuación se relacionan:

**Tabla 4 Relación de puntos de contacto para servicios públicos – Sedes Administrativas IDU**

No.	Servicio	Contacto	Rol	Portal autogestión
1	Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP	Rafael Alarcón 3447000 Ext.5272	Gerencia comercial zona 3	<a href="https://mia.eaab.gov.co/">https://mia.eaab.gov.co/</a>

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

10



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

No.	Servicio	Contacto	Rol	Portal autogestión
		grandes.clientesz3@acueducto.com.co	Sede Cl 22 y Casita	
		Jorge Varón 3447000 Ext.5274 grandes.clientesz2@acueducto.com.co	Gerencia Comercial zona 2 Sede Tibirita, Panalpina, patio fresado	<a href="https://www.acueducto.com.co/">https://www.acueducto.com.co/</a>
2	ENEL Colombia SA ESP	Milena Pastrana (601)7461166-Ext: 12748 milena.pastrana@cy c-bpo.com	Profesional Segmento especial	<a href="https://www.enel.com.co/es/empresas/enel-codensa.html">https://www.enel.com.co/es/empresas/enel-codensa.html</a>
		Andrea Cortes 3108601497 icono_email yuri.cortes@ocaglob al.com	Técnico reprogramar y fallida Control perdidas	
3	Promoambiental Distrito SAS ESP	Luis Garzón zona 313445776 linea110@procerase o.co	Supervisor Localidad de Santa Fe	<a href="https://sigab.gov.co/">https://sigab.gov.co/</a> i
4	Ciudad limpia SA ESP	Juan Pablo Morales 3175169819 linea110@procerase o.co	Supervisor Fontibón Sede Panalpina	
5	Bogotá Limpia SA ESP	Guillermo Panche 3214117870 linea110@procerase o.co	Supervisor Barrios Unidos Tibirita	
6	PROCEARSEO ASEO (Facturación empresas de aseo)	Katherine Botero Correa Teléfono: 601- 3715970 Ext: 103 Kbotero@procerase o.co	Analista de Facturación y Recaudo	
6	ETB SA ESP	Alejandra Martínez 3058058641 Angie.martinez@etb. com.co	Ejecutiva Premium	<a href="https://etb.com/Empresas/mietb.aspx">https://etb.com/Empresas/mietb.aspx</a>
7	Colombia Telecomunicaciones SA ESP	Nini Polonia 315 0324255 nini.polania@coguas imales.com	Analista comercial	<a href="https://mcareb2b.telefonicaewebsites.co/MCareCL/Login">https://mcareb2b.telefonicaewebsites.co/MCareCL/Login</a>

Fuente: Subdirección Técnica de Recursos Físicos.

Adicional, se cuenta con el cronograma de facturación de servicios públicos 2025, que se relaciona a continuación:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

11



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

**Tabla 5 Cronograma facturación servicios públicos año segundo semestre año 2025 – Sedes Administrativas IDU**

Empresa de Servicio Publico	Fecha de Cargue en Sistema de Facturación	Fecha estimada de entrega y/o Descarga de Facturación	Fecha de Pago Oportuno
<b>Junio 2025</b>			
EMPRESA DE ACUEDUCTO DE ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ SA ESP	16 mayo	20 mayo	Junio 3 - 4
ENEL SA ESP	18 junio	24 junio	30 junio
ETB SA ESP	10 junio	17 junio	4 julio
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA ESP – LÍNEA 018000	3 junio	5 junio	11 junio
PROMOAMBIENTAL SA ESP	27 mayo	28 mayo	24 junio
CIUDAD LIMPA SA ESP	27 mayo	28 mayo	24 junio
BOGOTÁ LIMPIA SA ESP	26 mayo	28 mayo	28 junio
<b>Julio 2025</b>			
EMPRESA DE ACUEDUCTO DE ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ SA ESP	16 junio	20 junio	3 – 7 julio
ENEL SA ESP	16 julio	23 julio	29 julio
ETB SA ESP	11 julio	18 julio	5 agosto
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA ESP – LÍNEA 018000	2 julio	4 julio	11 julio
PROMOAMBIENTAL SA ESP	25 junio	26 junio	24 julio
CIUDAD LIMPA SA ESP	25 junio	26 junio	24 julio
<b>Agosto 2025</b>			
EMPRESA DE ACUEDUCTO DE ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ SA ESP	16 julio	21 julio	1 – 5 agosto
ENEL SA ESP	15 agosto	22 agosto	28 agosto
ETB SA ESP	11 agosto	19 agosto	5 septiembre
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA ESP – LÍNEA 018000	4 agosto	5 agosto	12 agosto
PROMOAMBIENTAL SA ESP	28 julio	30 julio	22 agosto
CIUDAD LIMPA SA ESP	28 julio	30 julio	22 agosto
BOGOTÁ LIMPIA SA ESP	28 julio	30 julio	29 agosto
<b>Septiembre 2025</b>			
EMPRESA DE ACUEDUCTO DE ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ SA ESP	15 agosto	19 agosto	1 – 3 septiembre
ENEL SA ESP	9 septiembre	16 septiembre	23 septiembre
ETB SA ESP	12 septiembre	18 septiembre	6 octubre
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA ESP – LÍNEA 018000	2 septiembre	5 septiembre	11 septiembre
PROMOAMBIENTAL SA ESP	25 agosto	26 agosto	24 septiembre
CIUDAD LIMPA SA ESP	25 agosto	26 agosto	24 septiembre

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

12



STRF

**202552600618891**

Información Pública  
Al responder cite este número

Empresa de Servicio Publico	Fecha de Cargue en Sistema de Facturación	Fecha estimada de entrega y/o Descarga de Facturación	Fecha de Pago Oportuno
<b>Octubre 2025</b>			
EMPRESA DE ACUEDUCTO DE ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ SA ESP	12 septiembre	15 septiembre	1 – 2 octubre
ENEL SA ESP	9 octubre	16 octubre	23 octubre
ETB SA ESP	10 octubre	17 octubre	6 noviembre
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA ESP – LÍNEA 018000	2 octubre	5 octubre	11 octubre
PROMOAMBIENTAL SA ESP	25 septiembre	26 septiembre	24 Octubre
CIUDAD LIMPA SA ESP	25 septiembre	26 septiembre	31 octubre
<b>Noviembre 2025</b>			
EMPRESA DE ACUEDUCTO DE ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ SA ESP	10 octubre	14 octubre	30 octubre – 5 noviembre
ENEL SA ESP	14 noviembre	21 noviembre	27 noviembre
ETB SA ESP	10 noviembre	19 noviembre	5 diciembre
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA ESP – LÍNEA 018000	4 noviembre	6 noviembre	11 noviembre
PROMOAMBIENTAL SA ESP	27 octubre	28 octubre	24 noviembre
CIUDAD LIMPA SA ESP	27 octubre	28 octubre	24 noviembre
<b>Diciembre 2025</b>			
EMPRESA DE ACUEDUCTO DE ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ SA ESP	12 noviembre	14 noviembre	30 noviembre – 5 diciembre
ENEL SA ESP	17 diciembre	18 diciembre	24 diciembre
ETB SA ESP	10 diciembre	16 diciembre	6 enero 2026
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES SA ESP – LÍNEA 018000	1 diciembre	5 diciembre	11 diciembre
PROMOAMBIENTAL SA ESP	25 noviembre	26 noviembre	24 diciembre
CIUDAD LIMPA SA ESP	25 noviembre	26 noviembre	24 diciembre
BOGOTÁ LIMPIA SA ESP	24 noviembre	25 noviembre	31 diciembre

Fuente: Subdirección Técnica de Recursos Físicos

El pago, seguimiento y control de las facturas de Servicio público, se realiza a través del sistema SIGPAGOS, en el cual se radican las facturas de servicio público, adjuntando facturas, cuadro de control financiero y cuadro de control presupuestal e informes, en caso de tener novedades de servicio.

Una vez radicadas en SIGPAGOS, con las diferentes áreas del sistema financiera, contabilidad y presupuestal, se realiza el proceso de verificación, seguimiento y pago de las facturas a través de la Secretaría Distrital de Hacienda; teniendo en cuenta las fechas de pago oportuno.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

13



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

Finalmente, al ser canceladas se procede a reportar los pagos a cada una de las empresas de servicio público para la aplicación del pago correspondiente.

En los meses de enero a mayo de 2025, se han gestionado treinta (30) facturas de servicio público por un valor total de \$ 165.382.372.

## Anexo 2: Reporte de SIGPAGOS Servicios Públicos IDU del 4 de junio de 2025.

### 10. ¿Las fronteras comerciales de cada servicio público domiciliario, así como los impuestos grabados, han sido gestionados por la entidad?

**Respuesta:**

#### a) Definiciones:

##### 1. Fronteras comerciales servicio públicos

Según la Resolución 157 de 2011, “*por la cual se modifican las normas sobre el registro de fronteras comerciales y contratos de energía de largo plazo, y se adoptan otras disposiciones.*” (Modificada por el art. 1, Resolución CREG 160 de 2017.), en su Artículo

**Definiciones; Frontera Comercial:** corresponde al punto de medición asociado al punto de conexión entre agentes o entre agentes y usuarios conectados a las redes del sistema de transmisión nacional, STN, o a los sistemas de transmisión regional, STR, o a los sistemas de distribución local, SDL, o entre diferentes niveles de tensión de un mismo operador de red. Cada agente en el sistema puede tener una o más Fronteras Comerciales.

#### b) Fronteras Comerciales Servicios Públicos Instituto de Desarrollo Urbano

El Instituto de Desarrollo Urbano, es usuario regulado de servicios públicos y se rige por las tarifas de las empresas de servicio público reguladas por:

- La Comisión de Regulación de Energía, Gas y Combustibles CREG
- La Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico—CRA
- La Comisión de Regulación de Comunicaciones - CRC.

Por tanto, el Instituto de Desarrollo Urbano ha gestionado, la prestación de los servicios públicos, por medio de las empresas de servicio público reguladas y autorizadas por las autoridades competentes. A continuación, se relacionan las empresas de servicio público, sedes y cuentas contrato:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

14





STRF

**202552600618891**

Información Pública  
Al responder cite este número

**Tabla 6 Relación de prestadores de servicio público de las sedes administrativas IDU**

PROVEEDOR	NIT	SEDE	DIRECCIÓN	CUENTA CTO
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ ESP – zona 3	899999094	CENTRAL	Calle 22 6 27	11441647
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ ESP - zona 3	899999094	CASITA	Cra 7 # 22	11442937
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ ESP – zona 2	899999094	PANALPINA	Cra 96 # 25G-27	11442063
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ ESP- zona 2	899999094	TIBIRITA	Cra 30# 69-25	11928754
EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ ESP – zona 2	899999094	PATIO FRESADO	Cra 80# 96-91	49059219
ENEL SA ESP	860063875	CENTRAL	Calle 22 6 27	3993905-8
ENEL SA ESP	860063875	CASITA	Cra 7 # 22	03343366-3
ENEL SA ESP	860063875	PANALPINA	Cra 96 # 25G-27	2725644-0
ENEL SA ESP	860063875	TIBIRITA	Cra 30# 69-25	2202103-2
ENEL SA ESP	860063875	PATIO FRESADO	Cra 80# 96-91	4729222-2
PROMOAMBIENTAL SA ESP - ASE 1 Promoambiental Distrito – localidad santa Fe	901145808-5	CENTRAL	Calle 22 6 27	12194229
PROMOAMBIENTAL SA ESP - ASE 1 Promoambiental Distrito – localidad santa Fe	901145808-5	CASITA	Cra 7 # 22	12193486
CIUDAD LIMPIA SA ESP - ASE 3 Ciudad Limpia – Localidad de Fontibón	830048122	PANALPINA	Cra 96 # 25G-27	12193880
BOGOTÁ LIMPIA SA ESPASE 4 Bogotá Limpia: Engativá y Barrios Unidos. COLOMBIA	901144843	TIBIRITA PATIO FRESADO	Cra 30# 69-25	12192426
TELECOMUNICACIONES SA ESP – Línea 018000	830122566	CENTRAL	Calle 22 6 27	899999081-0000
EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ SA ESP ETB – líneas análogas	899999115-8	CENTRAL	Calle 22 6 27	4363184

Fuente: Subdirección Técnica de Recursos Físicos

El Instituto de Desarrollo Urbano, a través de la Subdirección Técnica de Recursos Físicos, gestiona y tramita las inspecciones técnicas con las empresas de servicio público, cuando se presentan las siguientes novedades:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

15



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

1. Fallas en el servicio.
2. Daños en unidades de medición (medidores, conexiones)
3. Cambios de consumo o consumos altos.
4. Errores de facturación.

### c) Impuestos Grabados en Servicios Públicos

El marco normativo aplicable sobre el asunto está compuesto principalmente por el numeral 4 del artículo 476 del Estatuto Tributario (ET), la Ley 142 de 1994 y el Decreto 2981 de 2013.

De esta manera, en la actualidad, el numeral 12 del artículo 476 del ET., estipula:

*“ARTÍCULO 476. SERVICIOS EXCLUIDOS DEL IMPUESTO A LAS VENTAS –IVA. Se exceptúan del impuesto los siguientes servicios y bienes relacionados:*

*(...)*

*12. El agua para la prestación del servicio público de acueducto y alcantarillado, los servicios públicos de acueducto y alcantarillado, los servicios de aseo público y los servicios públicos de recolección de basuras.”*

Por lo anterior los servicios públicos de las empresas, Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP, ENEL Colombia SA ESP, Promoambiental Distrito SAS ESP, Ciudad limpia SA ESP, Bogotá Limpia SA ESP, no se pagan ningún impuesto.

Ahora bien, en el caso de los servicios públicos de comunicaciones ETB SA ESP, Colombia Telecomunicaciones SA ESP se genera IVA, el cual se reporta oportunamente a la DIAN.

**11. “¿Cuenta con el listado de vehículos, funcionales y no funcionales que brindan servicio a la entidad?; esta pregunta es pertinente si es propia la flota.”**

**Respuesta:** El Instituto de Desarrollo Urbano cuenta actualmente con 44 vehículos de propiedad de la entidad, de los cuales 42 son camionetas 4X4; 1 Camión de estacas y un Microbús tipo Van con capacidad para 17 pasajeros. La totalidad de los vehículos se encuentran en funcionamiento y prestan servicio de transporte a la entidad.

El siguiente es el listado de los vehículos del IDU.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

16



STRF

**202552600618891**

Información Pública  
Al responder cite este número

**Tabla 7 Listado vehículos IDU**

PLACA	MARCA	MODELO	TIPO VEHICULO
OBC071	FORD 350	1994	CAMION ESTACAS
OBH417	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH587	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH590	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH592	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH596	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH597	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH598	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH602	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH603	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH607	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH609	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH610	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH612	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH613	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH614	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH615	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH619	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH621	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH622	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OBH634	SUZUKI GRAND VITARA	2009	CAMIONETA
OKZ935	SUZUKI GRAND VITARA	2017	CAMIONETA
OKZ936	SUZUKI GRAND VITARA	2017	CAMIONETA
OKZ940	RENAULT	2018	VANS
OKZ962	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ964	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ965	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ966	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ967	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ968	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ969	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ970	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

17



STRF

**202552600618891**

Información Pública  
Al responder cite este número

PLACA	MARCA	MODELO	TIPO VEHICULO
OKZ971	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ972	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ973	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ975	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ976	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
OKZ977	SUZUKI GRAND VITARA	2018	CAMIONETA
NPK526	FORD ESCAPE	2024	CAMIONETA
NPK527	FORD ESCAPE	2024	CAMIONETA
NPK528	FORD ESCAPE	2024	CAMIONETA
NPK529	FORD ESCAPE	2024	CAMIONETA
NPK530	FORD ESCAPE	2024	CAMIONETA
NPK531	FORD ESCAPE	2024	CAMIONETA

Fuente: Subdirección Técnica de Recursos Físicos

## 12. “¿Hace gestión, seguimiento y control del pago de combustibles de la flota que brinda servicio a la entidad?”

### Respuesta:

Al respecto se informa que la Subdirección Técnica de Recursos Físicos, efectúa de forma permanente revisión general y de control del uso de los vehículos institucionales y los insumos requeridos en su funcionamiento, con el fin de poder identificar condiciones susceptibles de mejora, y evitar posibles situaciones que afecten el correcto uso de los activos del IDU.

Así mismo y en relación con lo anterior, informamos que en la actualidad se tienen establecidas las siguientes medidas y procedimientos, que permiten controlar el suministro y ejecución para el cabal uso del combustible de los vehículos, en el cumplimiento del objeto misional de la entidad:

- Tanqueo mediante chips con reporte en aplicativo con control de kilometraje, fecha, especificación de precio y galonaje y firma de identificación del recibo de cada conductor, número de veces de tanqueo por vehículo en el mes kilometraje al inicio del tanqueo, así como la estación en la que realizo el tanqueado y a la hora.
- Seguimiento de recorridos mediante GPS (Global Position System), lo cual permite establecer en tiempo real los recorridos y su ubicación.
- Revisión de kilometrajes promedio por vehículo, mediante diferencia de recorrido final versus inicial para establecer consumos promedios.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

18



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

- Adicionalmente, para el trámite de la factura existe la revisión y visado por el apoyo a la supervisión del contrato, revisor del área de recursos físicos, el supervisor del contrato, revisor de la contabilidad y revisión del área administrativa y financiera.
- Cámara de monitoreo que se controla el acceso y salida de los vehículos del parqueadero.
- Bitácora de cada servicio que se presta en el recorrido de cada vehículo, en la cual se indica quien hace uso del servicio, con horario y destino recorrido.
- Registro en la minuta de la vigilancia de ingreso y salida de cada vehículo.
- Revisiones Técnico-mecánicas que soportan el buen estado de funcionamiento en mezcla de oxígeno y carburante, para la adecuada operación de los inyectores y demás sistemas de los vehículos de operación, eficiente en consumo de combustible en economía y ambiental.

Adicionalmente existen pólizas que amparan tanto el desarrollo y ejecución del contrato de combustible, que cubren posibles inconvenientes en el desarrollo del contrato de combustible y algún posible incumplimiento contractual.

En conclusión, existen varios controles establecidos que permiten realizar el seguimiento oportuno, así como la verificación del correcto uso de los vehículos para el cumplimiento misional del IDU.

**13. “¿Ha caracterizado los grupos eléctricos que consumen energía eléctrica conectados a las sedes infraestructuras de la entidad?”**

**Respuesta:**

En su enfoque a la parte ambiental podemos mencionar que en la parte del grupo eléctrico existente en las instalaciones de las sedes IDU tenemos los siguientes:

1. Iluminación: Desde hace 6 años se realizó la transición en el mejoramiento y actualización del sistema de iluminación migrando del sistema de luz con tubos fluorescente compactos y balastos al sistema de eliminación de paneles LED ecológicos complementados con sensores de movimiento el cual se ajustan para darle el tiempo y sensibilidad requeridos de acuerdo a los tiempos de trabajo en cada una de las áreas o pisos. También se realizó e instalo un sistema que es operable desde el área de vigilancia y seguridad que permite apagar completamente la iluminación de los pisos que se encuentra desocupados o sin personal laborando, para sí aportar con el ahorro de energía y el sistema ambiental.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

19



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

2. Electrobombas: (Bombas de presión y Bombas inyectoras) De este sistema eléctrico se puede decir que se actualizo y se cambió hace 5 años, por bombas y un sistema más eficiente contribuyendo con el ahorro y consumo de energía, también están controladas por tableros automáticos que evitan el esfuerzo de los equipos y contralan el ahorro de y consumo de agua.
3. Cuarto de máquinas: (Ascensores) Se cuenta con un sistema de Dos (2) unidades el cual están actualizadas y mejoraron el rendimiento y calidad en el servicio requerido para el desplazamiento vertical del edificio.
4. Sistema eléctrico: (Cableado estructurado, normal y regulado) Del sistema de cableado estructurado regulado el cual se desprende la conexión para todas las estaciones de trabajo, sensores de seguridad y CCTV, el estructurado normal es el sistema de las tomas y puntos de uso general el cual está cumpliendo con las normativas el cual dan un buen funcionamiento y permiten el ahorro de energía.
5. Ventilación mecánica - Aire Acondicionado: En este sistema está implantado en los diferentes pisos de la sede principal el cual casi no se utiliza o solo en caso de ser estrictamente necesario, el edificio cuenta un sistema de ventilación natural en las fachadas principales con ventanas diseñadas que al abrirse direccionan la circulación del aire.

**14. “¿Ha caracterizado las plantas de suplencia de energía eléctrica conectados a las sedes infraestructuras de la entidad y hace su respectiva gestión, seguimiento y control de funcionamiento y consumo de combustible?”**

**Respuesta:**

El Instituto de Desarrollo Urbano ha caracterizado las plantas de suplencia de energía eléctrica conectadas a las sedes de la entidad como se muestra en la siguiente tabla:

*Tabla 8 Caracterización Plantas Eléctricas -IDU*

N.º	PLANTA ELÉCTRICA	TIPO DE COMBUSTIBLE	HORAS DE FUNCIONAMIENTO	ESTADO	UBICACIÓN	CANTIDAD
1	PLANTA ELÉCTRICA DE EMERGENCIA MODELO SDMO 500KVA-MOTOR VOLVO PENTA AD1232GE. GENERADO MODELO: A47.1 MGCG14, POTENCIA: 352 KW -440 KVA,	ACPM	90 HORAS DE AUTONOMÍA	EN BUEN ESTADO Y FUNCIONAMIENTO	SEDE PRINCIPAL IDU Calle 22 No. 6-27	1

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

20





STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

N.º	PLANTA ELÉCTRICA	TIPO DE COMBUSTIBLE	HORAS DE FUNCIONAMIENTO	ESTADO	UBICACIÓN	CANTIDAD
	HORAS DE TRABAJO: 450.000 APROXIMADAMENTE					
2	PLANTA ELÉCTRICA MARCA: KIPOR – MODELO: KM2V80G GENERADOR SUPERSILENCIOSO KDE 12 STA3	ACPM	DE 3 A 6 HORAS DE AUTONOMÍA	EN BUEN ESTADO Y FUNCIONAM ENTO	CARRERA 96 CON CALLE 75 ESQUINA (PATIO FRESADO)	1

Fuente: Subdirección Técnica de Recursos Físicos

Adicionalmente, el IDU la realiza la correspondiente gestión, seguimiento, control de funcionamiento y consumo de combustible por medio de revisiones mensuales donde se realizan pruebas de funcionamiento, control al consumo de combustible por hora de servicio; de acuerdo al cronograma de mantenimiento de equipos, contemplado por la Subdirección Técnica de Recursos Físicos

### Anexo 3. Formato de Inspección Planta Eléctrica

### Anexo 4. Matriz Plan de Mantenimiento Locativo 2024-2025

#### 15. “En los últimos 3 años, ¿ha adelantado auditorias técnicas energéticas eléctricas y/o térmicas a las sedes infraestructuras de la entidad?”

**Respuesta:** En los últimos tres (3) años no se han adelantado auditorias técnicas energéticas eléctricas y/o térmicas en las sedes de la entidad en el marco del subsistema de gestión ambiental, ni por parte de la Secretaria Distrital de Ambiente.

#### 16. “En los últimos 3 años, ¿ha adelantado inspecciones técnicas energéticas eléctricas a las sedes infraestructuras de la entidad?; ¿lleva un control y actualización de planos eléctricos y unifilares de las reformas que se han realizado en las sedes infraestructuras de la entidad?”

**Respuesta:** El IDU en los últimos tres (3) años, ha realizado inspecciones técnicas a las instalaciones eléctricas de sus sedes. Estas han sido ejecutadas por personal técnico calificado contratado, quien efectúa revisiones periódicas para verificar el estado, la seguridad y el correcto funcionamiento de la infraestructura eléctrica. Como parte fundamental de estas acciones, y para asegurar la operatividad de los sistemas de respaldo. Se destaca la ejecución del contrato de prestación de servicios **IDU-1581-2022**, con el objeto de: **“PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE PARTES, INSUMOS Y BOLSA DE REPUESTOS**

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

21



STRF

**202552600618891**

Información Pública

Al responder cite este número

**PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS DE EMERGENCIA CON LAS QUE CUENTA EL IDU".** Este contrato incluyó las inspecciones técnicas periódicas requeridas para dichas plantas.

Así mismo, cabe mencionar que en este periodo no se han realizado reformas significativas que representen una actualización de planos o diagramas unifilares, no obstante, cuando se realizó la adecuación y actualización de los tableros d distribución en el sótano de la sede principal se realizó la actualización de planos y diagrama unifilar.

Esperamos de esta forma haber atendido de forma satisfactoria los interrogantes de competencia de esta Entidad, y quedamos atentos ante cualquier requerimiento o aclaración adicional al respecto.

Cordialmente,



**PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ**

Director General

Firma mecánica generada el 10-06-2025 08:31:29 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Anexos: 3 Otros, 1 Folios

Con Copia a: CATALINA LOZADA PABON-Subdirección Técnica de Recursos Físicos

Aprobó: DELCY JULIETA CASTILLO OCHOA-Subdirección Técnica de Recursos Físicos  
Aprobó: EDDER HARVEY RODRIGUEZ LAITON-Subdirección Técnica de Recursos Humanos  
Aprobó: GISELE MANRIQUE VACA-Subdirección General de Gestión Corporativa  
Aprobó: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica  
Aprobó: EDNA MARIA CAROLINA JARRO FAJARDO-Oficina de Gestión Ambiental  
Aprobó: GABRIEL MURILLO ROJAS-Oficina Asesora de Comunicaciones  
Elaboró: OSMAR FABIAN MORALES NOVOA-Subdirección Técnica de Recursos Físicos

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

22